

## Przedmiar robót

### TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - DOMU STRAŻAKA W MIEJSCOWOŚCI LIPNICA

Data: 2014-03-24

Budowa: ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt/Rodzaj robót: REMIZA W LIPNICY

Lokalizacja: LIPNICA DZ. NR 1067/2

Zamawiający: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA w Lipnicy

Lipnica, 36-122 DZIKOWIEC

Jednostka opracowująca kosztorys: a.s.p.i AUTORSKIE STUDIO PROJEKTOWO INWESTYCYJNE ANDRZEJ FAŁAT  
39-300 MIELEC UL. BIERNACKIEGO 13A/39

#### KODY CPV WYSTĘPUJACE W PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

KOD CPV 45421130-4 INSTALOWANIE OKIEN I DRZWI

KOD CPV 45321000-3 IZOLACJA CIEPLNA

KOD CPV 45421000-4 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

KOD CPV 45442110-1 ROBOTY MALARSKIE WYKOŃCZENIOWE

KOD CPV 45261300-7 OBRÓBKI BLACHARSKIE

Kosztorys opracowany przez:

Krzysztof Łaz, asystent projektanta .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - DOMU STRAŻAKA W MIEJSCOWOŚCI LIPNICA</b>			
<b>1 TERMOMODERNIZACJA</b>			
<b>1.1 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>			
1.1.1 Kalkulacja własna Demontaż i ponowny montaż klimatyzatorów i wsporników	8		szt
1.1.2 Kalkulacja własna Demontaż i ponowny montaż skrzynki pocztowej	1		szt
1.1.3 Kalkulacja własna Demontaż i montaż nowej skrzynki gazowej	3		szt
1.1.4 KNR 28/2629/2 Listwy startowe, montaż profili do podłoża			
36,98*2+12,86*2			= 99,680000
-3,5*2-2,58-2,62-3,16			= -15,360000
Ogółem:	84		mb
1.1.5 KNR 23/2611/1 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
el. pld. 36,98*8,15			= 301,387000
-3,5*3,5-2,35*2,05*13-1,4*2,55-1,4*2,05-2,35*0,9*2			= -85,547500
el. wsch. 12,86*8,15			= 104,809000
-2,35*2,05*4			= -19,270000
el. ptn 36,98*8,15			= 301,387000
-2,35*2,05*7-1,4*2,05			= -36,592500
el. zach. 12,86*8,15			= 104,809000
-3,5*3,5-1,5*1*3-2,35*2,05			= -21,567500
Ogółem:	649	649	m2
1.1.6 KNR 17/2610/2 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., styropian EPS 70 040 gr. 12 cm			
649,415			= 649,415000
Ogółem:	649	649	m2
1.1.7 NNRNKB 202/2609/5 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków, dodatkowa warstwa siatki (parter)			
(36,98*2+12,78*2)*1,5			= 149,280000
-3,5*1,5*2-1,4*1,5*3-2,35*0,65*10			= -32,075000
Ogółem:	117	117	m2
1.1.8 KNR 17/2610/8 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 30`cm, gr. 4 cm			
(3,5*2+3,5)*2*0,2			= 4,200000
(2,35*2+2,05*2)*25*0,2			= 44,000000
(1,2*2+0,6*2)*8*0,2			= 5,760000
(2,35*2+0,9*2)*2*0,2			= 2,600000
(1,5*2+1*2)*3*0,2			= 3,000000
(1,5+2,65*2)*2*0,2			= 2,720000
(1,5+2,05*2)*1*0,2			= 1,120000
Ogółem:	63	63	m2
1.1.9 KNR 17/2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
8*4			= 32,000000
Ogółem:	32	32	mb
1.1.10 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10`m, nakłady podstawowe			
650			= 650,000000
Ogółem:	650	650	m2
1.1.11 KNR 202/1613/1 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10`m, bednarka (nakłady podstawowe)			
650			= 650,000000
7			
Ogółem:	650	650	m2
1.1.12 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folią polietylenową			
2,35*2,05*25+1,2*0,6*8+2,35*0,9*2+1,5*1*3+			= 145,952500
1,5*2,65*2+1,5*2,05			= 145,952500
Ogółem:	146	146	m2
1.1.13 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
650			= 650,000000
Ogółem:	650	650	m2
1.1.14 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku			
8,7*6			= 52,200000
Ogółem:	52	52	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.1.15 NNRNKB 202/520/3 (1) Montaż prefabrykowanych rur spustowych - montaż istniejących rur 52,2 = 52,200000 Ogółem: 52	52		m
<b>1.2 OCIEPLENIE PODDASZA</b>			
1.2.1 KNNRW 2/602/5 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho 1-warstwowe gr. 10 cm o współczynnika max. =0,036 [W/m*K] 36,12*11,98 = 432,717600 Ogółem: 433	433		m2
<b>1.3 IZOLACJA TERMICZNA I PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>			
1.3.1 TZKNBK 2/201/3 Roboty rozbiórkowe ręczne zerwanie płyt chodnikowych, (36,9*2+12,78*2)*0,5 = 49,680000 Ogółem: 50	50		m2
1.3.2 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km, gruz (kol.17-19) 49,68*0,05 = 2,484000 Ogółem: 2	2	2	m3
1.3.3 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10'm, kategoria gruntu III (36,9*2+12,78*2)*0,6*0,8 = 47,692800 Ogółem: 48	48		m3
1.3.4 KNR 401/619/3 Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5'm2 (36,9*2+12,78*2)*1,1 = 109,296000 Ogółem: 109	109		m2
1.3.5 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1'warstwa 109,3 = 109,300000 Ogółem: 109	109		m2
1.3.6 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę 109,3 = 109,300000 Ogółem: 109	109		m2
1.3.7 KNR 202/609/10 Izolacja pionowa ze styroduru gr. 6 cm (36,9*2+12,78*2)*1,1 = 109,296000 Ogółem: 109	109		m2
1.3.8 KNR 17/2609/5 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 109*4 = 436,000000 Ogółem: 436	436		szt
1.3.9 KNR 202/607/1 Izolacja z folii kubelkowej (36,9*2+12,78*2)*0,8 = 79,488000 Ogółem: 79	79		m2
1.3.10 KNR 201/320/2 (1) Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm 47,7 = 47,700000 Ogółem: 48	48		m3
1.3.11 KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na cokole (36,9*2+12,78*2)*0,3 = 29,808000 Ogółem: 30	30		m2
1.3.12 KNR 17/929/3 (2) Tynk mozaikowy na cokole 29,8 = 29,800000 Ogółem: 30	30		m2
<b>1.4 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ</b>			
1.4.1 Kalkulacja własna Demontaż krat okiennych	2		szt
1.4.2 KNR 401/316/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian do 30'cm 2,35*2,05*2 = 9,635000 Ogółem: 10	10		m3
1.4.3 KNR 19/929/11 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5'm2, osadzenie na kotwach 2,35x2,05 szt.25 2,35*2,05*25 = 120,437500 Ogółem: 120	120		m2
1.4.4 KNR 19/929/9 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0'm2, osadzenie na kotwach 2,35x0,9 szt.2, 1,5x1 szt.3 2,35*0,9*2 1,5*1*3 = 4,230000 = 4,500000 Ogółem: 9	9		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
1.4.5 KNR 19/929/5 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach 1,2x0,6 szt.8 1,2*0,6*8	= 5,760000				
Ogółem:	6	6		m2	
1.4.6 KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży	(2,35+2,05*2)*0,25 = 1,612500 (2,35+0,9*2)*0,25 = 1,037500 (1,2+0,6*2)*0,25 = 0,600000 2,35*2,05*2 = 9,635000				
Ogółem:	13	13		m2	
1.4.7 KNNRS 2/1301/5 (2) Malowanie tynków, wewnętrznych gładkich, (z 2-krotnym szpachlowaniem), 2-krotne, (dm3) farbą ftalową nawierzchniową	12,885 = 12,885000				
Ogółem:	13	13		m2	
<b>1.5 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ</b>					
1.5.1 KNR 401/316/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian do 30 cm 2,3*2,9-1,5*2,6	= 2,770000				
Ogółem:	3	3		m3	
1.5.2 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia ponad 2 m <sup>2</sup> - brama w ścianie ptn. 2,3*2,9	= 6,670000				
Ogółem:	7	7		m2	
1.5.3 KNNRS 7/503/8 Drzwi aluminiowe drzwi zewnętrzne profil ciepły pół pełne, oszklone 1,5x2,65 szt.2, 1,5x2,05 szt.1 1,5*2,65*2 = 7,950000 1,5*2,05 = 3,075000					
Ogółem:	11	11		m2	
1.5.4 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III 2,3*2,9-1,5*2,6	= 2,770000				
Ogółem:	3	3		m2	
1.5.5 KNNRS 2/1301/5 (2) Malowanie tynków, wewnętrznych gładkich, (z 2-krotnym szpachlowaniem), 2-krotne, (dm3) farbą ftalową nawierzchniową	2,77 = 2,770000				
Ogółem:	3	3		m2	
<b>1.6 WYMIANA BRAMY GARAŻOWEJ</b>					
1.6.1 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych 3,5*3,5*0,38	= 4,655000				
Ogółem:	5	5		m3	
1.6.2 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, gruz ceglany 4,65	= 4,650000				
Ogółem:	5	5		m3	
1.6.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) 4,65	= 4,650000				
Ogółem:	5	5	3	m3	
1.6.4 KNR 401/313/5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, HEB 160 4,2	= 4,200000				
Ogółem:	4	4		m	
1.6.5 KNR 14/2011/8 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 75-101 (0,25*2+0,3)*3,5	= 2,800000				
Ogółem:	3	3		m2	
1.6.6 SEK 202/604/1 Brama garażowa 3,5x3,5m			1		kpl
1.6.7 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III (3,5*2+3,5)*0,5	= 5,250000				
Ogółem:	5	5		m2	
1.6.8 KNNRS 2/1301/5 (2) Malowanie tynków, wewnętrznych gładkich, (z 2-krotnym szpachlowaniem), 2-krotne, (dm3) farbą ftalową nawierzchniową	5,25 = 5,250000				
Ogółem:	5	5		m2	

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
<b>2 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
<b>2.1 ODBÓJ</b>			
2.1.1 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6'cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - z wykorzystaniem krawężników (36,9*2+12,78*2) = 99,360000 Ogółem: 99	99		m
2.1.2 KNKR 6/102/5 Warstwy odsączające i podsypkowe podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne (36,9*2+12,78*2)*0,5*0,1 = 4,968000 Ogółem: 5	5		m3
2.1.3 KNR 231/511/1 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6'cm, na podsypce piaskowej, wykorzystanie kostki (36,9*2+12,78*2)*0,5 = 49,680000 Ogółem: 50	50		m2
<b>2.2 INSTALACJA ODGROMOWA</b>			
2.2.1 KNNR 9/601/6 Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, demontaż, przewody nienapężane pionowe 6*8,5 = 51,000000 Ogółem: 51	51		m
2.2.2 KNR 508/107/1 Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi'20'mm - instalacja odgromowa 10,5*6 = 63,000000 Ogółem: 63	63		m
2.2.3 KNR 508/607/2 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi'10'mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne 63 = 63,000000 Ogółem: 63	63		m
2.2.4 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik 6 = 6,000000 Ogółem: 6	6		szt
2.2.5 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy 1 = 1,000000 Ogółem: 1	1		pomiar
2.2.6 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny 6 = 6,000000 Ogółem: 6	6		pomiar
<b>2.3 INNE ROBOTY TOWARZYSZĄCE</b>			
2.3.1 KNNR 2/1802/1 (1) Parapety, wewnętrzne z elementów kamiennych, grubość 2'cm, szerokość 30'cm, - Aglomarmurowe 2,35*25+2,35*3+1,2*8 = 75,400000 Ogółem: 75	75		mb
2.3.2 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek blacharskich - parapety parapety (2,35*28+1,5*3+1,45+1,2*8)*0,25 = 20,337500 Ogółem: 20	20		m2
2.3.3 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek blacharskich - obróbka cokołu parapety (36,9*2+12,78*2)*0,2 = 19,872000 Ogółem: 20	20		m2
2.3.4 KNNR 2/504/2 (2) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,5 mm 2,35*27*0,35 = 22,207500 1,5*3*0,35 = 1,575000 1,2*8*0,35 = 3,360000 Ogółem: 27	27		m2
2.3.5 KNR 401/414/1 Podbitka z desek na styk, grubości 19'mm (13,84*4+36,7*2)*0,6 = 77,256000 Ogółem: 77	77		m2
2.3.6 Kalkulacja własna Demontaż daszków nad wejściami	2		szt
2.3.7 Kalkulacja własna Remont istniejącego daszku od strony północnej, malowanie konstrukcji	1		szt